

CONSIGLIO COMUNALE DI MALNATE  
DEL 18/12/2013

- 1) APPROVAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA  
SOSTENIBILE DEL COMUNE DI MALNATE A SEGUITO DELL'ADESIONE AL  
PATTO DEI SINDACI (COVENANT OF MAYORS) PER L'ENERGIA  
SOSTENIBILE ED IN ATTUAZIONE AL BANDO DI FONDAZIONE CARIPLO  
PER PROMUOVERE LA SOSTENIBILITA' ENERGETICA NEI COMUNI  
PICCOLI E MEDI. .... 2
- 2) COMUNICAZIONI..... 14

**1) APPROVAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE DEL COMUNE DI MALNATE A SEGUITO DELL'ADESIONE AL PATTO DEI SINDACI (COVENANT OF MAYORS) PER L'ENERGIA SOSTENIBILE ED IN ATTUAZIONE AL BANDO DI FONDAZIONE CARIPLO PER PROMUOVERE LA SOSTENIBILITA' ENERGETICA NEI COMUNI PICCOLI E MEDI.**

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Buonasera a tutti.

Iniziamo con l'appello. La parola al Segretario.

SEGRETARIO COMUNALE

Buonasera.

Astuti (presente), Battaini.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Assente giustificato.

SEGRETARIO COMUNALE

Torchia (presente), Colombo (presente), Corti (presente), Paganini (presente), Trovato (presente), Centanin (presente), Brusa (presente), Albrigi (presente), Vastola (presente), Sofia, Cassina.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Assente giustificata.

SEGRETARIO COMUNALE

Speranzoso Chiara, Montalbetti (presente), Barel (presente),  
Regazzoni (presente).

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Bene, benvenuti a tutti.

Iniziamo con l'unico punto all'ordine del giorno, la parola all'Assessore Riggi per l'"Approvazione del piano di azione per l'energia sostenibile del Comune di Malnate a seguito dell'adesione al Patto dei Sindaci per l'energia sostenibile ed in attuazione al bando di Fondazione CARIPLO per promuovere la sostenibilità energetica nei Comuni piccoli e medi".

La parola all'Assessore Riggi.

ASS. RIGGI GIUSEPPE

Buonasera a tutti.

Questa sera siamo appunto a compiere un passo molto importante nel percorso nel quale ci siamo impegnati, come Comune di Malnate, dopo l'adesione al Patto dei Sindaci, che è quello della redazione del piano di azione per l'energia sostenibile, che costituisce sostanzialmente le linee guida per raggiungere gli obiettivi 20 - 20 - 20, che sono, appunto, la riduzione dei gas serra del 20 per cento, la riduzione dei consumi energetici del 20 per cento tramite l'efficientamento e il soddisfare il 20 per cento del fabbisogno energetico mediante la produzione da fonti rinnovabili che il Comune di Malnate, capofila insieme ad altri tre Comuni, si è impegnato, appunto, a raggiungere entro il 2020.

Quindi, come arco temporale, abbiamo davanti ancora sei anni pieni che ci impegnano ad andare a centrare questi obiettivi.

I contenuti del documento li abbiamo già esposti in diverse sedute di Commissione Territorio, siamo partiti ad illustrare ai Commissari il BEI, che è l'inventario delle emissioni di base del Comune di Malnate perché prima di impegnarsi nelle strategie per raggiungere l'obiettivo, si deve ovviamente fare un check dei consumi e delle emissioni del nostro Comune.

Questo è stato fatto. Riassumo, per sommi capi, il documento che, come sapete, consta di oltre duecento pagine e riassume quelle che sono, appunto, per Malnate, ben quindici linee di azione, che poi andrò ad illustrare.

Per quanto riguarda, appunto, il quadro relativo ai consumi, abbiamo una ripartizione dei consumi per vettore energetico che vede un 73 per cento dei consumi addebitabili al gas naturale, il 18 per cento l'elettricità, il 6 per cento benzina e circa il 2 - 3 per cento gasolio.

Per quanto riguarda il gas naturale, quindi il consumo del gas naturale, la parte preponderante è costituita dal residenziale privato con un 57 per cento; abbiamo un 16 per cento di consumo gas del terziario pubblico e privato, un 17 per cento circa dell'industriale e un 9 per cento del settore trasporti.

Per quanto riguarda invece il vettore energia elettrica, ancora una volta la parte del leone la fa la residenza con circa il 40 per cento, un circa 30 per cento è imputabile ai consumi del terziario pubblico e privato e un 26 per cento dell'industriale, più altro in minime percentuali.

Questa fotografia ci dice anche che, ad oggi, la produzione di energia elettrica locale, quindi derivante dal fotovoltaico, per

intenderci, è solo dell'1 per cento, rispetto all'energia consumata, quindi questo ci fa intendere che molto dobbiamo fare.

Dopo il quadro dei consumi, che adesso vi ho riassunto brevemente, si è passati all'analisi di quelle che sono le emissioni dei gas serra.

Nel nostro caso, il gas serra coincide essenzialmente con l'emissione di CO<sub>2</sub> perché le altre parti, che sono metano ed altre componenti, incidono per pochissimo perché il 95 per cento dei gas serra è anidride carbonica.

Quindi, quando parliamo di emissioni, parliamo di emissioni di CO<sub>2</sub>.

Anche qui, siccome l'anno di riferimento per Malnate è il 2011, nel 2011 abbiamo una emissione globale di circa 48.000 tonnellate di CO<sub>2</sub>, che se vogliamo ripartire, anche qui, per vettore energetico, è imputabile per il 61 per cento al consumo di gas naturale, per il 31 per cento di elettricità, per il 6 per cento a benzina e il 2 per cento il gasolio.

Ancora una volta, alla residenza sono imputabili circa il 70 per cento delle emissioni complessive con circa 30.000 tonnellate di CO<sub>2</sub> emesse nell'arco del 2011.

Qual è l'obiettivo che si è dato Malnate? E', appunto, raggiungere questa riduzione delle emissioni che entro il 2020 equivale a dire ridurre di 9.500 tonnellate all'anno la CO<sub>2</sub> emessa.

Come si può fare? Con le quindici azioni che vi illustravo prima. E queste quindici azioni riguardano sia la domanda che l'offerta di energia e sono distribuite su tre settori: il settore

residenziale, il settore terziario pubblico e il settore dei trasporti.

Per quanto riguarda il settore residenziale, si punterà alla riduzione dei consumi attraverso la riqualificazione degli involucri, quindi i cappotti, piuttosto che coperture e sostituzione dei serramenti; la riduzione dei consumi attraverso lo svecchiamento di impianti termici, l'efficientamento degli impianti di produzione per acqua calda sanitaria, con solare e termico o pompe di calore; nuovi edifici con alta efficienza energetica e riduzione dei consumi elettrici con nuove apparecchiature ad alta efficienza, anch'esse.

Per quanto riguarda le linee di azioni, invece, sul patrimonio terziario pubblico, quindi gli edifici comunali, il pubblico sostanzialmente, si punterà sulla riqualificazione e l'efficientamento del patrimonio edilizio, la riduzione dei consumi attraverso la riqualificazione dell'illuminazione pubblica, la riduzione delle emissioni del settore commerciale, nei limiti del possibile e un altro obiettivo ambizioso che ci siamo dati è quello di arrivare entro il 2020 a costituire un piccolo impianto di co-generazione che serva un ambito circoscritto che interessa alcuni edifici pubblici.

Sul settore dei trasporti, molto lo farà la tecnologia perché è fisiologico uno svecchiamento del parco auto che porterà all'introduzione sul mercato di automobili che produrranno sempre meno emissioni in ambiente.

Quindi un'azione riguarderà lo svecchiamento del parco auto, un'altra, invece, più specifica del Comune sarà quella della promozione della mobilità urbana sostenibile e l'ultimo, invece, viene messo in capo al progetto "Andiamo a scuola da soli".

Poi ci sono delle azioni ovviamente sull'implementare e l'incremento di energie rinnovabili, che saranno relative sia ad impianti fotovoltaici per edifici di nuova costruzione, sia per impianti fotovoltaici su edifici esistenti e, infine, su quelli pubblici.

Ovviamente queste linee di azione impegnano l'amministrazione, questo è un obiettivo tanto gravoso quanto grande e diverse azioni sono già state avviate, molto è già stato fatto.

Nello specifico, vado ad illustrare i principali passaggi.

Si è andati a promuovere la costituzione di gruppi d'acquisto per fotovoltaico e per l'acquisto di kit di bici elettriche che hanno dato ottimi risultati e hanno incidenza sia sul settore residenziale privato che sul settore dei trasporti.

Per quanto riguarda il settore del terziario pubblico, attraverso partnership con operatori privati e attraverso la vincita di bandi del Ministero dell'Ambiente, si è realizzato impianti fotovoltaici su edifici pubblici e uno sarà di prossima realizzazione ancora sulla scuola "Bartolomeo Baj".

Per quanto riguarda la riduzione di CO2 indiretta, quindi con la riduzione dei trasporti, ovviamente un grosso effetto hanno avuto le cassette dell'acqua installate nel Comune di Malnate.

Ormai ciascuna di esse viene utilizzata per circa 30 - 32.000 litri / mese e questo equivale a parecchie tonnellate di CO2 risparmiate sia per i trasporti delle bottiglie, sia per il consumo stesso delle bottiglie di plastica.

In partnership con l'Università di Castellanza, è stato effettuato l'audit su un paio di edifici, che hanno portato, anche lì, a stendere le linee d'azione per l'efficientamento sia della scuola "Nazario Sauro", che del complesso "Battisti".

Come i commissari sanno, è da tempo che stiamo lavorando sia alla stesura dell'Allegato del regolamento edilizio, che dell'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio stesso che conterrà tutti quei criteri per arrivare a ottenere premialità per nuove costruzioni o comunque delle linee che dovranno essere adottate per il patrimonio edilizio futuro di Malnate.

Anche per quanto riguarda i trasporti, è stato effettuato uno studio sulla mobilità ciclabile e l'esito di questo è stato oggetto di implementazione del Piano di servizi del nuovo P.G.T. E' stato effettuato il riscatto dell'impianto di illuminazione pubblica che porterà gradualmente allo svecchiamento e alla sostituzione delle lampade con risparmi sia economici che, appunto ... efficientamento, e quindi minore immissione di CO2 per minor consumo di energia elettrica.

E, ultima attività di questi giorni, è l'avvio in partnership con l'Università dell'Insubria con cast e con l'Agenda 21 locale, di un progetto che si chiama "Transizione energetica", rivolto ai cittadini che vogliono approcciare, appunto, al tema del conto termico e alla riduzione dei consumi per il riscaldamento.

Su questo, c'è da dire che siamo felici del fatto che dopo soli due giorni dal lancio del progetto, abbiamo praticamente centrato l'obiettivo di arrivare a quindici adesioni per diagnosi energetiche e, quindi, ci sono già quindici aderenti più altre sei - sette persone interessate, quindi può essere che il quadro vada ad ampliarsi.

Cosa prevediamo? Continuare su questa strada. Nel prossimo anno svilupperemo attività a latere, quale ad esempio uno sportello en energia, proporremo sicuramente la costituzione di altri gruppi di acquisto o in prima persona o appoggiandoci ad altre



associazioni su tecnologie che possano andare dalla caldaia ad alta efficienza, piuttosto che a pompe di calore.

E, sicuramente, su quello che ci detterà come linea il documento, andremo ad attivarci per il nostro patrimonio, ad esempio alla ricerca di ESCO, piuttosto che di società che possano, attraverso contratti, tipo la gestione calore, portare a, ancora una volta, efficientare e ridurre i costi e le emissioni.

A proposito dei costi, va sottolineato che tutte queste azioni che vi ho citato sono state effettuate praticamente a costo zero per l'amministrazione grazie, come ho detto prima, al partenariato con soggetti privati, piuttosto che a bandi vinti.

Direi che non mi resta altro che ribadire l'importanza di questo documento. E' vero che è una dichiarazione di intenti, ma su questa, se ci crediamo, le cose si possono fare e quindi la grossa sfida è quella di andare a sensibilizzare la cittadinanza perché, come abbiamo detto, la differenza la fa il residenziale privato.

Sul residenziale privato dovremo lavorare e quindi è bene che noi e chi verrà dopo di noi segua questa azione.

Il documento non è blindato, ogni due anni è previsto un monitoraggio e, in base all'esito dei progetti delle linee di azione che siamo andati a definire adesso, ci sarà la possibilità di rimodularle o anche cambiarle in corsa.

Ovviamente non c'è nessuna penale, qualora non si centrasse l'obiettivo, verremmo esclusi dal Patto dei Sindaci, ma nulla verrà richiesto a livello di rimborso da parte del Comune di Malnate.

Comunque è un impegno che ci siamo presi, siamo già partiti con il piede giusto e auspichiamo che venga portato avanti.

Grazie.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Grazie all'Assessore Riggi. Barel.

CONS. BAREL MARIO

Buonasera a tutti. Dottoressa buonasera e ben tornata.

Allora, ovviamente, abbiamo votato il Patto dei Sindaci e, quindi, voteremo anche questo, ma non lo votiamo in modo poco convinto, ma, diciamo, convinto perché c'è la speranza che quello che è contenuto in questo documento possa, in qualche modo, realizzarsi.

Sottolineo alcune cose che prendo adesso dalla relazione dell'Assessore che potrebbero essere motivo di riflessione.

I consumi indicano qualcosa. Ho sentito parlare di consumo del 40 per cento dell'energia elettrica per il residenziale e circa di un 50 per cento di consumo, ripartito tra il terziario, 30 per cento mi pare, e l'industriale.

Il gas, quindi, ha un consumo superiore, cioè il 60 o 70, mi pare di aver sentito, adesso non mi ricordo più. Ecco, queste sono cose per il residenziale.

La fotografia quindi per Malnate è presto fatta. E' un posto dove l'ambito residenziale è prevalente e la produzione è sicuramente... cioè non c'è, c'è poca, si riduce sempre di più.

Se partiamo dagli anni d'oro, dove prevaleva forse la Malnate produttiva, oggi, ancora una volta, proprio da questa fotografia, ci rendiamo conto che questo è un elemento che deve dare un motivo di riflessione e che questa amministrazione o le amministrazioni comunali che si succederanno avranno come

obiettivo quello di incentivare la produzione, incentivarla nel rispetto di quelli che sono i canoni che stabilisce questo documento, ma dovranno incentivare la produzione.

Questa è la prima osservazione! Il pensiero di Natale, ecco!

Visto che questo documento, io l'ho già detto all'Assessore, ho avuto modo di dirlo quando ci sono stati gli incontri in Commissione, quando c'è stato l'incontro con il tecnico è - perdonami! - un bel libro dei sogni, perché poi sai anche tu che le difficoltà sono tante.

Ma non deve essere proibito in un momento come questo sognare, quindi sognare che si possa avere un mondo migliore credo che sia una cosa assolutamente ragionevole.

Credo fundamentalmente che le riduzioni dei consumi sull'edilizia privata, sulle nuove costruzioni sono un'utopia perché a Malnate ormai si costruisce di nuovo ben poco, si costruirà pochissimo!

Le riduzioni dei consumi, per quanto riguarda i vecchi insediamenti, anche qui, data la crisi, date le condizioni, dato forse, per carità, l'incentivo, il 65 per cento mi pare o quant'altro, potrebbero essere un incentivo, ma, ahimè, la crisi è tale e tanta che probabilmente mancano le sostanze per poterla affrontare.

E' vero che parliamo di sei anni e poi ne parleremo di altri, è vero che bisogna comunque tracciare un punto fermo, è verissimo, però, ecco, ci sono queste cose che fanno pensare che la previsione del risparmio energetico e, quindi, conseguentemente, del risparmio delle emissioni, è una previsione ottimistica proprio in relazione anche a queste situazioni.

Quindi, con l'augurio e l'auspicio che ci avviciniamo agli obiettivi che fissa, che può fissare questo documento, resto

comunque veramente e fortemente perplesso, più che perplesso molto preoccupato perché questo quadro, che non avevamo prima e adesso ce l'abbiamo mi preoccupa ancora di più, francamente. Grazie, comunque, per lo sforzo e per il lavoro. Quindi, il nostro voto sarà favorevole.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Grazie al Consigliere Barel. Colombo.

CONS. COLOMBO AMBROGIO

Buonasera a tutti.

A livello tecnico, ha già detto bene l'Assessore, quindi ha spiegato nell'analisi quello che sarà poi questo piano ed anche le osservazioni fatte dal Consigliere Barel vanno in questo senso.

Il mio era solo un intervento volto a rimarcare l'importanza di questo passo che questa sera facciamo votando questo Piano d'azione, che ci consentirà quindi di agire nel solco della costruzione quindi di una città sempre più a misura d'uomo, sostenibile a livello ecologico e quindi con la possibilità in futuro di vivere quindi in un ambiente più sano e più a misura d'uomo e a misura di bambino, che è un argomento a noi sempre molto caro.

Quindi, a livello di Partito Democratico, esprimo sicuramente il voto favorevole del nostro gruppo a questo argomento.

Grazie.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Grazie al Consigliere Colombo. Albrigi.

CONS. ALBRIGI PAOLO

E' aperto? Sì. Buenasera.

Ovviamente esprimiamo, anche noi, il parere favorevole - ci mancherebbe altro! - a questa..., insomma, siamo scesi in campo per cercare di realizzare, perché Malnate realizzi questo tipo di cose, fra le altre.

Quindi, niente! Ci complimentiamo anche noi per il lavoro fatto e speriamo bene!

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Vastola.

CONS. VASTOLA ANNUNZIATA

Anche "Attivamente donne" darà il suo voto favorevole a questo Piano di intervento per quanto riguarda il risparmio energetico, per cui buon lavoro a tutti.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Grazie. Altri interventi sul punto 1)?

Poniamo, quindi, in votazione l'"Approvazione del piano di azione per l'energia sostenibile del Comune di Malnate a seguito dell'adesione al Patto dei Sindaci per l'energia sostenibile ed in attuazione al bando di Fondazione CARIPL0 per promuovere la sostenibilità energetica nei Comuni piccoli e medi".

Chi è d'accordo è pregato di alzare la mano? Chi è contrario? Nessuno. Chi si astiene? Nessuno.

Votiamo anche l'immediata esecutività. Chi è d'accordo è pregato di alzare la mano? Chi è contrario? Chi si astiene?

## 2) COMUNICAZIONI.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Passiamo alle "Comunicazioni". Sindaco, hai delle comunicazioni? Barel.

CONS. BAREL MARIO

Oggi ho incontrato una persona che mi ha detto: "ma parli sono tu?", allora io parlo!

Allora, dunque, due comunicazioni. La prima è inerente, ne abbiamo accennato nel precedente Consiglio Comunale, era assente il capogruppo di "Malnate sostenibile" ed era assente anche nella Conferenza dei Capigruppo, ahimè per motivi... era in giro a fare guai nell'Uruguay!

Niente, ho ricevuto dal Segretario Generale la lettera dell'avvocato che ci dice in merito alla Commissione d'indagine, scusate, che ci dice che è stata avviata un'indagine da parte della Magistratura nel merito della questione in cui era coinvolta la Commissione d'indagine.

Ragione per cui, abbiamo ritenuto, io ho sollevato il problema in Conferenza dei Capigruppo, abbiamo ritenuto opportuno che fosse prevalente, cioè avevamo ritenuto che fosse prevalente l'attività della magistratura e, quindi, opportuno sospendere l'attività di questa Commissione, che si aggiornerà, eventualmente, nel momento in cui dovessero esserci delle novità e quant'altro. Grazie.

La seconda comunicazione è quella che io ho fatto anche in Conferenza dei Capigruppo e che è relativa al documento che avevo

chiesto la volta scorsa, che poi mi è stato consegnato, la delibera 608 del 2011.

Ho chiesto ulteriori approfondimenti perché non riuscivo a capire da quella delibera il merito dell'affidamento dell'incarico e mi è stata data assicurazione che mi verranno dati questi documenti e quindi resto in fiduciosa attesa.

Ecco, sono perplesso perché ho letto l'avviso pubblicato ieri mi pare in merito all'affidamento di un incarico legale e noi abbiamo presentato una mozione in cui chiedevamo che venissero posti dei limiti alla discrezionalità del Sindaco sugli incarichi, magari di consulenza, forse abbiamo detto "legali", magari si poteva estendere un momento, ma si voleva non inficiare il rapporto tra il Sindaco ed i professionisti, ma porre dei limiti ragionevoli.

E avete bocciato la mozione dandomi il principio della... com'era? Del rapporto fiduciario, scusate! L'età fa sì che mi dimentichi le cose! E, improvvisamente, mi vedo un avviso pubblico per la nomina di un legale.

Ora, io sono perplesso per questo motivo, ma sono perplesso anche perché l'avviso è stato pubblicato il 16, i tempi sono fino al 27, cioè teoricamente undici giorni, in realtà, con tutte le feste, ci sono sette giorni, compresi però il sabato e la vigilia di Natale!

Io sono preoccupato, come ho detto, per quanto riguarda le emissioni di energia! O gli avvocati non stanno lavorando, Paganini! Cioè non fanno un cacchio tutto il giorno e sono lì a guardarsi tutti questi avvisi, questi bandi, oppure se cerchiamo persone con una competenza per affrontare problemi, così come sono richiesti all'interno di questo avviso, io credo che...

boh! Mi lascia veramente molto perplesso questa roba qua, non riesco a capire la motivazione francamente. Però, poi vedremo quando ci saranno le cose e capiremo.

Probabilmente non risponde nessuno perché, in sette giorni, ho il dubbio che francamente la gente sia magari in vacanza, forse! Spero per loro, insomma!

Ok, grazie. Ahh, scusatemi, buon Natale a tutti.

SINDACO

Sarebbe stato carino, su questa cosa, magari aspettiamo il prossimo Consiglio Comunale e fare un'interrogazione, che sarebbe stato lo strumento corretto, se c'era qualche dubbio, ma non mi sembra proprio una comunicazione, mi sembra invece più un'interrogazione, però poco male.

Ormai siamo abituati a vedere le comunicazioni usate in questa maniera! Darò risposta poi nei modi opportuni al capogruppo del PDL.

Invece, semplicemente, volevo fare gli auguri a tutti, anche quest'anno, come l'anno scorso, è stato un anno abbastanza di fuoco, penso che il prossimo non sarà da meno, anche perché le prime avisaglie non sono sicuramente positive, ormai ci siamo carrozzati per... e cos'ho detto?

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Carrozzati!

SINDACO

Carrozzati... ormai altro per affrontare questi periodi!



Come sapete, sull'anno prossimo, delle riforme importanti, anche legate agli enti pubblici, le aspettiamo ancora; quelle di quest'anno dovevano essere definitive e poi così non è stato, speriamo che quelle dell'anno prossimo, invece, mettano perlomeno un punto.

Anche perché, se continuano a cambiare le normative, come sono cambiate quest'anno, è evidente che diventa difficilissimo anche riuscire a fare un'attività di pianificazione, che diventa indispensabile in un momento come questo.

Colgo, però, davvero l'occasione per fare gli auguri ai Consiglieri, con gli Assessori, invece, avremo ancora modo di vederci diverse volte nei prossimi giorni, prima delle festività natalizie.

Quindi auguro davvero a tutti voi, a tutti i Consiglieri e a tutto il pubblico un felice Natale, a voi ed alle vostre famiglie.

PRESIDENTE CENTANIN DONATELLA

Grazie. Mi associo all'augurio, penso anche da parte di tutti i Consiglieri e ci vediamo l'anno prossimo a questo punto.

Auguri. Se volete fermarvi condividiamo una fetta di panettone e un... no... anche con il pubblico presente. Grazie.